

# 居家保

## 居家綜合險專案



### 13大承保範圍

- 火災
- 地震基本
- 住宅颱風及洪水災害補償
- 爆炸
- 航空器及其零配件之墜落
- 第三人責任
- 閃電雷擊
- 機動車輛碰撞
- 意外事故煙燻
- 罷工、暴動、民眾騷擾、惡意破壞行為
- 輕損地震
- 竊盜損失
- 住宅玻璃保險

### 額外保障

- 清除費用
- 臨時住宿費用
- 生活不便補助金
- 租屋仲介及搬遷費用
- 機車火災事故損失保險金
- 金融、信用卡及證件重製費用
- 理賠不扣折舊且無自負額
- 住火動產、不動產保額自由調配

● 主要給付項目：  
財產損失、第三人責任、臨時住宿費用；輕損地震損失給付；機車火災事故損失保險金；家事代勞費用保險金；清潔費用、金融、信用卡及證件重製費用、租屋仲介費用、搬遷費用、生活不便補助金、財物損失保險金。

● 商品文號及日期：  
臺灣產物居家綜合保險一甲式113.08.05產精算字第1130002387號函備查、臺灣產物住宅輕損地震保險附加條款103.12.27依金融監督管理委員會103年9月3日金管保產字第10300082940號函修正、臺灣產物住宅火險續保約定附加條款103.09.12產企字第1030001673號函備查、臺灣產物擴大承保機車火災事故附加條款103.09.12產企字第1030001685號函備查、臺灣產物家事代勞費附加條款103.09.12產企字第1030001682號函備查、臺灣產物住宅災害費用補償附加條款108.11.29產精算字第1080002972號函備查、臺灣產物住家綠能升級附加條款108.11.14產精算字第1080002827號函備查

本商品經臺灣產物保險股份有限公司合格簽署人員檢視其內容業已符合保險精算原則及保險法令，惟為確保權益，基於保險業與消費者衡平對等原則，消費者仍應詳加閱讀保險單條款與相關文件，審慎選擇保險商品。本商品如有虛偽不實或違法情事，應由臺灣產物保險股份有限公司及負責人依法負責。

欲查詢臺灣產物保險股份有限公司銷售商品之相關資訊可至下列網址：https://www.tfmi.com.tw或至臺灣產物保險股份有限公司總分支機構查閱及索取書面文件，免費申訴電話：0809-068-888

消費者於購買前，應詳閱各種銷售文件內容，本商品之預定費用率(預定附加費用率)最高44.5%，最低15%；如要詳細了解其他相關資訊，請洽臺灣產物保險股份有限公司業務員、服務據點(免付費電話：0809-068-888)或網站(網址：https://www.tfmi.com.tw)，以保障您的權益。

本保險商品受保險安定基金保障

本商品由臺灣產物保險股份有限公司提供，上海商業儲蓄銀行代理銷售，惟臺灣產物保險股份有限公司保有本商品最後承保與否之權利。

第一頁



處處為您著想……

**上海商業儲蓄銀行**  
THE SHANGHAI COMMERCIAL & SAVINGS BANK LTD



| 方案                              |         | 居家保                                   |                     | 平價居家保                    |
|---------------------------------|---------|---------------------------------------|---------------------|--------------------------|
|                                 |         | 加值型                                   | 經濟型                 | 超值型                      |
| 住宅火災保險(含動產、不動產)                 |         | 依建築物保額                                | 依建築物保額              | 依建築物保額                   |
| 住宅地震基本保險                        |         | 150萬                                  | 150萬                | 150萬                     |
| 附加輕損地震保險                        |         | 30萬                                   | 0萬                  | 15萬                      |
| 第三人責任保險(無需自負額)                  |         | 每一事故1500萬/保險期間3000萬                   | 每一事故1500萬/保險期間3000萬 | 每一事故650萬/保險期間1300萬       |
| 竊盜損失險(無需自負額)                    |         | 15萬                                   | 15萬                 | 15萬                      |
| 住宅火災保險臨時住宿費用                    |         | 每一事故每日最高新台幣5,000元(賠償總額以新台幣20萬元為限)     |                     |                          |
| 住宅地震基本保險臨時住宿費用                  |         | 20萬                                   | 20萬                 | 20萬                      |
| 理賠基礎                            |         | 重置成本                                  | 重置成本                | 重置成本                     |
| 殘餘物清除費用                         |         | 財損金額5%                                | 財損金額5%              | 財損金額5%                   |
| 續保約定附加條款                        |         | V                                     | V                   | V                        |
| 住宅玻璃保險突發意外事故所致玻璃損失(自負額新台幣1000元) |         | 每次事故最高新台幣1萬元，累計保險期間最高新台幣2萬元           |                     |                          |
| 住宅颱風及洪水災害補償保險                   |         | 地區別                                   |                     | 賠償限額                     |
|                                 |         | 第一區：新竹縣(市)、臺中市、嘉義縣(市)、苗栗縣、南投縣、彰化縣、雲林縣 |                     | 新臺幣9,000元                |
|                                 |         | 第二區：臺北市、新北市、臺南市、高雄市、桃園市、澎湖縣、金門馬祖地區    |                     | 新臺幣8,000元                |
|                                 |         | 第三區：基隆市、宜蘭縣、花蓮縣、臺東縣、屏東縣               |                     | 新臺幣7,000元                |
| 附加條款                            |         | 擴大承保機車火災事故                            |                     | 每部機車最高新臺幣6萬元，最低新臺幣2,000元 |
|                                 |         | 住宅災害費用補償                              | 1.清潔費用              | 實支實付，最高新臺幣3萬元            |
|                                 |         |                                       | 2.金融、信用卡及證件重製費用     | 實支實付                     |
|                                 |         |                                       | 3.租屋仲介費用            | 實支實付，最高新臺幣5萬元            |
|                                 |         |                                       | 4.搬遷費用              | 實支實付，最高新臺幣10萬元           |
|                                 |         |                                       | 5.生活不便補助金           | 每日定額新臺幣3,000元，最高給付30日    |
| 家事代勞費用                          |         | 每日限額新臺幣1,000元，最高給付90日                 |                     |                          |
| 住家綠能升級                          |         | 以綠能建材設備修復或重建保險標之物之損失<br>損失金額*1.5倍(註3) |                     |                          |
| 建築物坪數                           | 建議建築物保額 | 年繳保險費(註2)                             |                     |                          |
| 20坪(含)以下                        | 150萬    | 3,002                                 | 2,781               | 2,731                    |
|                                 | 200萬    | 3,110                                 | 2,889               | 2,839                    |
| 21~40坪(含)                       | 200萬    | 3,110                                 | 2,889               | 2,839                    |
|                                 | 300萬    | 3,325                                 | 3,104               | 3,054                    |
|                                 | 400萬    | 3,540                                 | 3,319               | 3,269                    |
| 41~60坪(含)                       | 400萬    | 3,540                                 | 3,319               | 3,269                    |
|                                 | 500萬    | 3,757                                 | 3,536               | 3,486                    |
|                                 | 600萬    | 3,972                                 | 3,751               | 3,701                    |
| 61~100坪(含)                      | 500萬    | 3,757                                 | 3,536               | 3,486                    |
|                                 | 600萬    | 3,972                                 | 3,751               | 3,701                    |
|                                 | 700萬    | 4,187                                 | 3,966               | 3,916                    |
|                                 | 800萬    | 4,403                                 | 4,182               | 4,132                    |



註1：清除費用與保險標之物之賠償金額合計超過保險金額者，臺灣產物保險股份有限公司之賠償金額以保險金額為限。

註2：費率表係以建築等級特二等且總樓層數14樓(含)以下計算。

註3：若損失金額\*1.5倍超過火險保額者，臺灣產物保險股份有限公司之賠償金額以火險保額為限。

本商品及簡介由臺灣產物保險股份有限公司發行與製作，透過上海商業儲蓄銀行為行銷通路招攬銷售，惟承保與否與保險給付之責任由臺灣產物保險股份有限公司負責。



臺灣產物保險  
Taiwan Fire & Marine Insurance Co., Ltd.

臺灣產物保險股份有限公司

100臺北市館前路49號8-9樓 電話(02)2382-1666

公司網址：<https://www.tfmi.com.tw>

客戶諮詢專線：0800-365-518

臺廣第24238號 第二頁



處處為您著想……

上海商業儲蓄銀行  
THE SHANGHAI COMMERCIAL & SAVINGS BANK LTD