

## 保管箱租用契約修正條文對照表

| 修正條文  | 現行條文  | 說明     |
|---|---|--------|
| 雙方約定遵守 <u>本保管箱租用契約（以下簡稱本契約）</u> 下列各條款：  | 雙方約定遵守下列各條款：  | 調整文字敘述 |
| 第一條 <u>本契約之性質</u><br>本保管箱之利用關係為租賃。  | 第一條 契約之性質<br>本保管箱之利用關係為租賃。  | 調整文字敘述 |
| 第二條 <u>對價及繳付方式</u><br>承租人應依承租 <u>或續租（如有續約）</u> 時出租人公告之租金費率標準或當事人特別約定之租金費率（以下簡稱費率），繳付租金、保證金或押租金。   | 第二條 <u>對價及繳付方式</u><br>承租人應依承租時出租人公告之租金費率標準或當事人特別約定之租金費率（以下簡稱費率），繳付租金、保證金或押租金。   | 調整文字敘述 |
| 第三條 <u>租用期限</u><br>保管箱租用期限（以下簡稱租期）自民國____年____月____日起算，以____為一期。<br><u>如承租人未於租期屆滿前為終止租用之意思表示，並於期滿時依第四條第二項或第五條方式繳足租金及保證金或押租金，本契約展延一期，無須另訂新約，其後亦同，惟出租人保留展延與否之准駁權。</u><br>出租人如到期不續約，應於 <u>七日前</u> 以書面通知承租人。<br><u>承租人如欲變更原採繳付對價方式或承租箱型（箱號）者，應填具「保管箱變更租用申請書」（雙方同意保管箱變更租用申請書為本契約之一部），自變更日起重新起算租期，出租人與承租人無須另訂新約。</u><br><u>如依前項為變更後，租金、保證金或押租金需加收或退回者，其差額逕依出租人所訂之價格由承租人補足或由出租人退還。</u> | 第三條 <u>租用期限</u><br>保管箱租用期限（以下簡稱租期）自民國____年____月____日起算，以____為一期。<br><u>如有展延者，其方式：承租</u> 人於期滿時依第四條第二項或第五條方式繳足租金及保證金或押租金，本契約展延一期，其後亦同。<br>出租人如到期不續約，應於 <u>七日前</u> 以書面通知承租人。<br>原採繳付對價方式或承租箱型（箱號） <u>如有變更者，雙方得選擇以附約方式為之（附約為原契約之一部，出租人與承租人無須另訂新約，並自變更日起重新起算租期）；或以另訂新約方式為之。租金及保證金或押租金需加收或退回者，其差額逕依出租人所訂之價格由承租人補足或由出租人退還。</u> | 調整文字敘述 |

|  |   |               |
|--|---|---------------|
| <p>第四條 對價之調整、補繳及退還及其他約定事項變更保管箱租用費率請詳本契約附件一『保管箱收費標準』。出租人如擬調整費率，應於契約到期三十日前，以書面或事先與承租人約定之方式通知承租人自下一租期起適用新費率，並應於新費率生效日六十日前，於出租人營業場所、網站公告新費率。前項出租人之通知內容，應載明下列事項：</p> <p>一、調整後之費率及繳納續約租金或應補繳或退還保證金或押租金之差額。</p> <p>二、繳納或補繳之期限。(至少三十日以上)</p> <p>出租人依第二項通知承租人後，承租人未於通知期限內繳足租金、保證金或押租金者，承租人自逾期日起至繳納日止，依補繳當日出租人牌告基準利率加年息百分之三，加計遲延利息。遲延利息之計收，年息最多不得超過出租人牌告基準利率一倍，且不得超過租金百分之十或押租金年利息百分之十。</p> <p>前項基準利率係依中華民國銀行公會金融業拆款中心公告之一年期台北金融業拆款定盤利率，加上一定比率。</p> <p>出租人如變更本契約其他約定事項，應事先列明變更之內容，於營業場所、網站等處揭示公告，並於契約到期三十日前通知承租人自下一租期起適用新契約條款或辦理換約手續。</p> <p>出租人未為第二項或第六項通知者，視為依原契約條件續約，但費率調降者，適用新費率。</p> | <p>第四條 對價之調整、補繳及退還及其他約定事項變更保管箱租用費率請參考本契約附件一『保管箱收費標準』。出租人如擬調整費率，應於契約到期三十日前，以書面或事先與承租人約定之方式通知承租人自下一租期起適用新費率，並應於新費率生效日六十日前，於出租人營業場所、網站公告新費率。</p> <p>前項出租人之通知內容，應載明下列事項：</p> <p>一、調整後之費率及繳納續約租金或應補繳或退還保證金或押租金之差額。</p> <p>二、繳納或補繳之期限。(至少三十日以上)</p> <p>出租人依第二項通知承租人後，承租人未於通知期限內繳足租金、保證金或押租金者，承租人自逾期日起至繳納日止，依補繳當日出租人牌告基準利率加年息百分之三，加計遲延利息。遲延利息之計收，年息最多不得超過出租人牌告基準利率一倍，且不得超過租金百分之十或押租金年利息百分之十。</p> <p>前項基準利率係依中華民國銀行公會金融業拆款中心公告之一年期台北金融業拆款定盤利率，加上一定比率。</p> <p>出租人如變更本契約其他約定事項，應事先列明變更之內容，於營業場所、網站等處揭示公告，並於契約到期三十日前通知承租人自下一租期起適用新契約條款或辦理換約手續。</p> <p>出租人未為第二項或第五項通知者，視為依原契約條件續約，但費率調降者，適用新費率。</p> | <p>調整文字敘述</p> |
|--|---|---------------|

|   |  |  |
|---|--|--|
| <p>第五條 繳款方式及轉帳授權約定<br/>         承租人續租之保管箱租金、保證金或押租金繳款方式，請擇一勾選：<br/>         一、<input type="checkbox"/>轉帳扣款，<u>承租人同意授權出租人以承租人開立於出租人之部/分行存款第號帳戶扣款</u>；<br/>         二、<input type="checkbox"/>自行繳款；<br/>         三、<input type="checkbox"/>其他：_____</p> <p>本契約每期應繳之租金及應補繳或退還之租金、保證金或押租金差額，承租人委託出租人於到期時，就下列三種方式之一，出租人得就承租人開立於出租人<u>之上開帳戶</u>自動轉帳代繳或將退款逕行存入，並以本契約為授權之證明：<br/>         一、<input type="checkbox"/>不通知承租人；<br/>         二、<input type="checkbox"/>通知承租人後；<br/>         三、<input type="checkbox"/>通知承租人後，且承租人未於七日內通知出租人有關差額之退補方式。</p> | <p>第五條 繳款方式及轉帳授權約定<br/>         承租人續租之保管箱租金、保證金或押租金繳款方式，請擇一勾選：<br/>         一、<input type="checkbox"/>轉帳扣款；<br/>         二、<input type="checkbox"/>自行繳款；<br/>         三、<input type="checkbox"/>其他：_____</p> <p>本契約每期應繳之租金及應補繳或退還之租金及保證金或押租金差額，承租人委託出租人於到期時，就下列三種方式之一，出租人得就承租人開立於出租人<u>存款第號帳戶存款</u>，自動轉帳代繳或將退款逕行存入，並以本契約為授權之證明：<br/>         一、<input type="checkbox"/>不通知承租人；<br/>         二、<input type="checkbox"/>通知承租人後；<br/>         三、<input type="checkbox"/>通知承租人後，且承租人未於七日內通知出租人有關差額之退補方式。</p> | <p>調整文字敘述</p>  |
| <p>第七條 承租人開箱手續<br/>         承租人開啟保管箱應憑保管箱開箱方式、原留簽名/印鑑或其他約定之辨識方法，填具開箱紀錄卡經出租人核驗後會同開箱，除另有特別約定外，<u>開箱後</u>出租人不得繼續會同辦理，其或存或取，概由承租人自理。<br/>         承租人應依前項約定開啟保管箱，除另有特別約定外，出租人不得拒絕。但入庫人數眾多時，出租人有權合理限定同時進庫開箱之人數。<br/>         第三人持有保管箱開箱方式及符合承租人原約定之辨識方法，申請開啟保管箱，除另有特別約定外，雙方同意視同承租人本人申請開箱，出租人不得拒絕。<br/> <u>除出租人未盡善良管理人注意義務之情形外，如因承租人留存之印鑑被偽造或變造所生之損失，均由承租人自行負擔。</u></p>   | <p>第七條 承租人開箱手續<br/>         承租人開啟保管箱應憑保管箱開箱方式、原留簽名/印鑑或其他約定之辨識方法，填具開箱紀錄卡經出租人核驗後會同開箱，<u>至開箱後</u>除另有特別約定外，出租人不得繼續會同辦理，其或存或取，概由承租人自理。<br/>         承租人應依前項約定開啟保管箱，除另有特別約定外，出租人不得拒絕。但入庫人數眾多時，出租人有權合理限定同時進庫開箱之人數。<br/>         第三人持有保管箱開箱方式及符合承租人原約定之辨識方法，申請開啟保管箱，除另有特別約定外，雙方同意視同承租人本人申請開箱，出租人不得拒絕。</p>  | <p>增加「除出租人未盡善良管理人注意義務之情形外，如因承租人留存之印鑑被偽造或變造所生之損失，均由承租人自行負擔。」約定。</p> |

|  |   |               |
|--|---|---------------|
| <p>第八條 置放物之範圍與限制</p> <p>保管箱由承租人自行置放有價證券、紀念品等，但不得違公共有異味或品或有礙衛生或易腐敗之物品。如有事實足令出租人懷疑承租人違反前項約定，出租人得通知承租人於指定之期限內處理。如承租人違反前項規定，致損害保管箱或造成其他損害，或因而使出租人應對第三人負賠償責任者，承租人應賠償出租人因此所生之損害。</p> <p>如為避免危害公共安全，或因司法、警察機關調查犯罪之需要，出租人會同司法或警察機關依法搜索或扣押置放物，應通知承租人。前項情形，如有急迫情事、妨害搜索、扣押等犯罪偵查作為之虞或無法通知者，出租人得不通知承租人。但出租人於事後應即將其情形以書面通知承租人。</p> | <p>第八條 置放物之範圍與限制</p> <p>保管箱由承租人自行置放有價證券、紀念品等，但不得違公共有異味或品或有礙衛生或易腐敗之物品。如有事實足令出租人懷疑承租人違反前項約定，致損害保管箱或造成其他損害，或因而使出租人應對第三人負賠償責任者，承租人應賠償出租人因此所生之損害。</p> <p>如有事實足令出租人懷疑承租人違反前項約定，出租人得通知承租人於指定之期限內處理。</p> <p>為避免危害公共安全，或因司法、警察機關調查犯罪之需要，出租人會同司法或警察機關依法搜索或扣押置放物，應通知承租人。前項情形，如有急迫情事、妨害搜索、扣押等犯罪偵查作為之虞或無法通知者，出租人得不通知承租人。但出租人於事後應即將其情形以書面通知承租人。</p> | <p>調整文字敘述</p> |
| <p>第九條 保管箱鑰匙之持用、留存與保管</p> <p>保管箱鑰匙備有兩把，一把交承租人持用，一把由出租人與出租人共同加封後留存出租人。出租人於契約終止前，不得使用前項封存之鑰匙。但有第八條第三項、第十六條及第十九條情形者，不在此限。承租人不得自行複製鑰匙，一經發現即由出租人無條件沒收銷燬複製鑰匙；因而發生糾紛與損害時，並應由承租人負賠償責任。</p> <p>承租人於退租、不續租或租賃關係不存在或消滅時，應將領用之鑰匙歸還出租人。承租人遺失或毀損鑰匙應付換發之必要費用（相關費用請詳本契約附件一『保管箱收費標準』，因而致出租人或第三人受有損害時並應由承租人負賠償責任。</p>                  | <p>第九條 保管箱鑰匙之持用、留存與保管</p> <p>保管箱鑰匙備有兩把，一把交承租人持用，一把由出租人與出租人共同加封後留存出租人。出租人於契約終止前，不得使用前項封存之鑰匙。但有第八條第四項、第十六條及第十九條情形者，不在此限。承租人不得自行複製鑰匙，一經發現即由出租人無條件沒收銷燬複製鑰匙；因而發生糾紛與損害時，並應由承租人負賠償責任。</p> <p>承租人於退租時，應將領用之鑰匙歸還出租人。承租人遺失或毀損鑰匙應付換發之必要費用（相關費用請參考本契約附件一『保管箱收費標準』，因而致出租人或第三人受有損害時並應由承租人負賠償責任。</p>   | <p>調整文字敘述</p> |

|   |  |                                     |
|---|--|-------------------------------------|
| <p>第十一條 損害賠償責任略，<br/><u>承租人之置放物因天災、地變或其他不可抗力之事由所致之損失，出租人不負賠償責任。</u></p>   | <p>第十一條 損害賠償責任略，</p>   | <p>釐清「不可抗力之事由所致之損失」之事件發生時，責任歸屬。</p> |
| <p>第十二條 承租人或其繼承人之通知義務<br/>承租人或其繼承人有下列情形之一者，應即以書面、出租人語音服務系統、專線電話或其他約定方式通知出租人，<u>並依出租人規定辦妥相關作業（如有費用並應繳清）</u>：<br/>一、遺失鑰匙。<br/>二、更換或遺失印鑑。<br/>三、<u>承租人為自然人者</u>，變更姓名。<br/>四、承租人為法人團體，變更組織、<u>名稱</u>或代表人姓名。<br/>五、因繼承開始或其他重大情事暫停保管箱之開啟者。出租人於前項第一、二、五款通知到達後至承租人或其繼承人辦妥各項作業前，應停止本保管箱之開啟作業，如未停止因而致承租人或其繼承人之損害，應負賠償責任。<br/>承租人或其繼承人未依第一項規定通知出租人時，因而所受之損害，出租人不負賠償責任。</p> | <p>第十二條 承租人或其繼承人之通知義務<br/>承租人或其繼承人有下列情形之一者，應即以書面、出租人語音服務系統、專線電話或其他約定方式通知出租人：<br/>一、遺失鑰匙<u>或變更密碼</u>。<br/>二、更換或遺失印鑑。<br/>三、變更姓名。<br/>四、承租人為法人團體，變更組織或代表人姓名。<br/>五、因繼承開始或其他重大情事暫停保管箱之開啟者。出租人於前項第一、二、五款通知到達後至承租人或其繼承人辦妥各項作業前，應停止本保管箱之開啟作業，如未停止因而致承租人或其繼承人之損害，應負賠償責任。<br/>承租人或其繼承人未依第一項規定通知出租人時，因而所受之損害，出租人不負賠償責任。</p> | <p>調整文字敘述</p>                       |



|  |   |               |
|--|---|---------------|
| <p>第十三條 租期屆滿之處理<br/>出租人得於租期屆滿前通知承租人，承租人應至出租人處辦理續租或退租手續。承租人於租期屆滿辦妥退租或續租手續並補繳租金、保證金或押租金，或繳交遲延利息、逾期租金或違約金前，出租人得停止會同開啟保管箱。<br/>逾期辦理退租者，自原到期日之次日起，至辦理退租手續之日或破封開箱之日止，出租人得按日計收逾期租金及違約金。<br/>前項逾期租金以辦理退租手續或破封開箱當日出租人最近一次公告之租金費率為準，依同額之月租金，按月計收，未滿一個月者，按日計收。前項違約金之標準，以辦理退租手續或破封開箱當日出租人最近一次公告之租金費率為準，依同額月租金之百分之十，按月計收，未滿一個月者，按日計收。</p> | <p>第十三條 租期屆滿之處理<br/>出租人得於租期屆滿前通知承租人，承租人應至出租人處辦理續租或退租手續。承租人於租期屆滿辦妥退租或續租手續並補繳租金，或繳交逾期租金或損害賠償金前，出租人得停止會同開啟保管箱。<br/>逾期辦理退租者，自原到期日之次日起，至辦理退租手續之日或破封開箱之日止，按日計收逾期租金。<br/>前項逾期租金以辦理退租手續當日出租人最近一次公告之租金費率為準，依同額之月租金，按月計收，未滿一個月者，按日計收。前項逾期損害賠償金之標準，以辦理退租手續當日出租人最近一次公告之租金費率為準，依同額月租金之百分之十，按月計收，未滿一個月者，按日計收。</p> | <p>調整文字敘述</p> |
| <p>第十四條 承租人終止契約之程序與租金之返還<br/>承租人得隨時終止本契約，但應親自或以書面委託代理人至出租人處辦理。<br/>承租人終止本契約時應按月計付租金，不足一個月者，按日計收。<br/>前項之租金自承租人已付之租金、保證金中扣抵後，由承租人補付不足之差額，如有溢付者，於辦妥退租手續時，出租人應即無息退還溢付之租金、保證金。<br/>承租人以押租金之方式租用保管箱者，承租人終止本契約，於辦妥退租手續時，出租人應即無息退還押租金。</p>  | <p>第十四條 承租人終止契約之程序與租金之返還<br/>承租人得隨時終止契約，但應親自或以書面委託代理人至出租人處辦理。<br/>承租人終止契約時應按月計付租金，不足一個月者，按日計收。<br/>前項之租金自承租人已付之租金、保證金中扣抵後，由承租人補付不足之差額，如有溢付者，於辦妥退租手續時，出租人應即無息退還溢付之租金、保證金。<br/>承租人以押租金之方式租用保管箱者，承租人終止契約，於辦妥退租手續時，出租人應即無息退還押租金。</p>  | <p>調整文字敘述</p> |

|   |  |               |
|---|--|---------------|
| <p>第十五條 出租人終止契約之事由及租金之返還</p> <p>出租人於有下列情形之一者，得以書面於三十日前通知承租人終止本契約，<u>承租人應於本契約終止日至出租人處辦理退租手續、提取置放物、空出保管箱並歸還保管箱鑰匙，逾期者並依第十三條第二項至第四項辦理之：</u></p> <p>一、出租人因修繕、遷移保管箱或結束保管箱業務時。</p> <p>二、出租人依第四條第二項約定，催告承租人補繳保證金或押租金之差額，逾<u>一</u>個月後，承租人仍未補繳<u>或未辦理退租手續</u>者。</p> <p>三、承租人積欠租用保管箱費用，屆期未清償，經出租人訂<u>三十</u>日催告清償，仍未清償<u>或未辦理退租手續</u>者。</p> <p>四、承租人因使用保管箱或進出保管箱設置場所對出租人或第三人造成損害者。</p> <p>五、有事實足認承租人違反本契約書第八條第一項置放物之範圍與限制之約定，經出租人通知於指定期限內至出租人處處理，承租人逾期未辦者。</p> <p>六、承租人違反本契約其他約定情節重大者。</p> <p>出租人因前項第一款事由終止契約時，應按實際出租日數，計收租金，並依法定利率加計利息後，退還已預收而未到期之租金；若出租人係依前項第二款至第六款事由終止契約時，應無息按日返還承租人已繳之租金。保證金、押租金，於辦妥退租手續時無息退還。<u>依本契約應退還之租金、保證金及押租金得依法抵銷。</u></p> | <p>第十五條 出租人終止契約之事由及租金之返還</p> <p>出租人於有下列情形之一者，得以書面於三十日前通知承租人終止本契約：</p> <p>一、出租人因修繕、遷移保管箱或結束保管箱業務時。</p> <p>二、出租人依第四條第一項約定，催告承租人補繳保證金或押租金之差額，逾<u>一</u>個月後，承租人仍未補繳者。</p> <p>三、承租人積欠租用保管箱費用，屆期未清償，經出租人訂<u>三十</u>日催告清償，仍未清償者。</p> <p>四、承租人因使用保管箱或進出保管箱設置場所對出租人或第三人造成損害者。</p> <p>五、有事實足認承租人違反本契約書第八條第一項置放物之範圍與限制之約定，經出租人通知於指定期限內至出租人處處理，承租人逾期未辦者。</p> <p>六、承租人違反本契約其他約定情節重大者。<u>承租人為受經濟制裁、本國政府、外國政府或國際洗錢防制組織認定或追查之恐怖分子或團體者，出租人得拒絕業務往來或逕行終止本契約。</u></p> <p>出租人因前項第一款事由終止契約時，應按實際出租日數，計收租金，並依法定利率加計利息後，退還已預收而未到期之租金；若出租人係依前項第二款至第六款事由終止契約時，應無息按日返還承租人已繳之租金。保證金、押租金，於辦妥退租手續時無息退還。<u>前項應退還之租金、保證金及押租金得依法抵銷。</u></p> | <p>調整文字敘述</p> |
|---|--|---------------|

|  |   |  |
|--|---|--|
| <p>第十六條 破封開箱事由及方式之約定<br/>破封開箱事由及方式之約定除另有約定外，承租人於租期屆滿經出租人通知後，逾<u>一個月</u>未辦理續租或退租，<u>或出租人依第四條第二項約定以書面通知承租人補繳租金及保證金之差額而承租人未補繳或未辦理退租或出租人依第五條約定扣繳而有不足，且已逾出租人通知繳款期限，或契約經終止，而承租人未於出租人通知期限內，配合辦理停止使用保管箱事宜者，出租人得先行通知承租人指定之聯絡人，如無聯絡人或無法通知者，得通知公證人，會同辦理破封開箱手續，並得使用攝影、錄影或其他科技工具記錄其過程。</u><br/><u>前項破封開箱手續所生一切費用(包括但不限於聲請公證人之費用)，悉由承租人負擔。</u></p> | <p>第十六條 破封開箱事由及方式之約定<br/>破封開箱事由及方式之約定除另有約定外，承租人於租期屆滿經出租人通知後，逾<u>一個月</u>未辦理續租或退租，<u>或契約經終止，而承租人未於出租人通知期限內，配合辦理停止使用保管箱事宜者，出租人得先行通知承租人指定之聯絡人，如無聯絡人或無法通知者，得通知公證人、村里長或其他公正之人，會同辦理破封開箱手續，並得使用攝影、錄影或其他科技工具記錄其過程。</u></p> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 新增破箱事由。</li> <li>2. 刪除「村里長或其他公正之人」可擔任破箱監督者。</li> <li>3. 新增破箱費用由承租人負擔。</li> </ol> |
|--|---|--|



|   |  |                                      |
|---|--|--------------------------------------|
| <p>第十七條 破封開箱後對置放物之處置<br/>保管箱破封開箱後，對箱內置放物依下列方式處理：<br/>一、由出租人會同前條之承租人之聯絡人或<u>公證人</u>清點置放物及編製清單後，暫行包裹簽章封存，並即通知承租人，限期<u>六個月</u>內領回。<br/>二、如承租人不於前款期限內領回，而所付保證金或押租金不足抵償<u>遲延利息</u>、逾期租金、<u>違約金</u>、破封開箱費用、保管費(按原租金費率標準計收)及其他損害賠償或費用時，得由出租人依法變賣以抵償承租人之債務，有剩餘時，另行存儲候領，不足時，應由承租人負責補足。<br/>三、承租人不於第一款期限內領回，而置放物顯無變賣價值者，承租人同意拋棄置放物所有權，任由出租人處置。<br/>前項第二款及第三款情形，出租人應將其處理情形通知承租人。</p> | <p>第十七條 破封開箱後對置放物之處置<br/>保管箱破封開箱後，對箱內置放物依下列方式處理：<br/>一、由出租人會同前條之承租人之聯絡人或<u>公正第三人</u>清點置放物及編製清單後，暫行包裹簽章封存，並即通知承租人，限期<u>六個月</u>內領回。<br/>二、如承租人不於前款期限內領回，而所付保證金或押租金不足抵償、逾期租金、<u>逾期損害賠償金</u>、破封開箱費用、保管費(按原租金費率標準計收)及其他損害賠償或費用時，得由出租人依法變賣以抵償承租人之債務，有剩餘時，另行存儲候領，不足時，應由承租人負責補足。<br/>三、承租人不於第一款期限內領回，而置放物顯無變賣價值者，承租人同意拋棄置放物所有權，任由出租人處置。<br/>前項第二款及第三款情形，出租人應將其處理情形通知承租人。</p> | <p>調整文字敘述</p>                        |
| <p>第十九條 第三人之強制執行<br/>第三人向法院或<u>法務部行政執行署</u>聲請對承租人之置放物實施強制執行時，出租人依法院或<u>法務部行政執行署</u>之命令破封開箱後，出租人應即將其情形通知承租人。<br/><u>出租人依前項破封開箱後如經法院或法務部行政執行署命令移交置放之物品予法院或法務部行政執行署者，本契約應自動終止。惟如上開機關未命出租人移交置放物者，出租人應清點置放物及編製清單後，暫行包裹簽章封存，並即通知承租人，限期六個月內領回，後續並依第十七條第一項第二款、第三款及第二項處理之。</u></p>   | <p>第十九條 第三人之強制執行<br/>第三人向法院聲請對承租人之置放物實施強制執行時，出租人依法院之命令破封開箱，<u>移交置放之物品予法院者</u>，出租人應即將其情形通知承租人。</p>  | <p>新增由第三人之強制執行破箱後，契約及保管箱物品之處置約定。</p> |

|  |   |                       |
|--|---|-----------------------|
| <p>第二十條 住所變更之告知<br/>承租人、其聯絡人之住所或通訊處所或出租人之營業場所如有變更，應立即以書面或承租人、出租人雙方約定之方式告知對方及其聯絡人。</p> <p>如承租人未以書面或依約定方式通知變更地址時，出租人仍以本契約所載之地址或最後通知出租人之地址為送達處所，於通知發出後，經通常之郵遞期間即推定為已送達。</p> | <p>第二十條 住所變更之告知<br/>承租人、其聯絡人之住所或通訊處所或出租人之營業場所如有變更，應立即以書面或承租人、出租人雙方約定之方式告知對方及其聯絡人。</p> | <p>增加通知郵件送達之認定約定。</p> |
|--|---|-----------------------|

|   |          |                             |
|---|----------|-----------------------------|
| <p><u>第二十四條 洗錢防制及資</u><br/><u>恐防制條款</u></p> <p><u>承租人同意出租人為防制洗</u><br/><u>錢及/或打擊資助恐怖主</u><br/><u>義，如有下列任一情事，出</u><br/><u>租人得拒絕業務往來、隨時</u><br/><u>停止一部或全部交易或服</u><br/><u>務、一部或全部終止本契約</u><br/><u>或採行其他必要之措施：</u></p> <p><u>一、承租人、承租人之關聯</u><br/><u>方或承租人之其他關係人為</u><br/><u>受經濟制裁者，或受本國政</u><br/><u>府、外國政府或國際洗錢防</u><br/><u>制組織認定或追查之恐怖分</u><br/><u>子或團體。</u></p> <p><u>二、承租人有不配合審視、</u><br/><u>拒絕提供實際受益人或對承</u><br/><u>租人行使控制權之人等資</u><br/><u>訊、對交易之性質與目的或</u><br/><u>資金來源不願配合說明等情</u><br/><u>事。</u></p> <p><u>承租人、承租人之關聯方、</u><br/><u>承租人之其他關係人，或承</u><br/><u>租人、承租人之關聯方、承</u><br/><u>租人之其他關係人所申請之</u><br/><u>各項服務或與出租人之任一</u><br/><u>往來或所提供之說明、資</u><br/><u>訊、文件等，為制裁計畫所</u><br/><u>涉及之國家、名單或項目或</u><br/><u>與制裁計畫所涉及之國家、</u><br/><u>名單或項目有關。</u></p> <p><u>四、依所蒐集或取得之資</u><br/><u>訊、文件等，承租人、承租</u><br/><u>人之關聯方、承租人之其他</u><br/><u>關係人，或承租人、承租人</u><br/><u>之關聯方、承租人之其他關</u><br/><u>係人所營任一事業/資產、任</u><br/><u>何交易或往來(不限與出租</u><br/><u>人之交易、往來有關者)，經</u><br/><u>出租人認定有違法、不正</u><br/><u>當、不合理、異常或其他相</u><br/><u>關風險之合理懷疑，或在防</u><br/><u>制洗錢或打擊資恐方面有負</u><br/><u>面消息者。</u></p> | <p>無</p> | <p>增加洗錢防制及資恐防制條<br/>款條款</p> |
|---|----------|-----------------------------|

|   |  |                 |
|---|--|-----------------|
| <p><u>五、參考本國/外國政府或國際組織所公布之資訊，經出租人認定承租人、承租人之關聯方、承租人之其他關係人屬禁止往來或高風險承租人，或承租人、承租人之關聯方、承租人之其他關係人所營任一事業/資產、任何交易或往來(不限與出租人之交易、往來有關者)屬禁止往來、高風險交易或涉高風險國家、名單或項目。</u></p>  |  |                 |
| <p><u>第二十五條 誠信經營條款</u><br/> <u>承租人承諾應遵守稅務法規及 貴我雙方之誠信經營政策與企業社會責任政策。承租人並保證(包括應確保承租人、承租人之負責人及承租人之人員)絕無提供、承諾、要求或收受佣金、回扣或其他不正當利益，倘有違反，承租人應立即據實將所涉人員之身分以及提供、承諾、要求或收受之方式、金額或其他不正當利益告知出租人，同時提供相關證據且配合出租人調查。出租人如因此而受有損害時，得向承租人請求損害賠償，並得自應給付之契約價款中如數扣除。</u></p> | <p>無</p>   | <p>增加誠信經營條款</p> |
| <p><u>第二十六條 契約之交付</u><br/> <u>本契約壹式貳份，由雙方各執壹份，以資信守。</u></p>   | <p><u>第二十四條 契約之交付</u><br/> <u>本契約壹式貳份，由雙方各執壹份，以資信守。</u></p>                      | <p>條款項次更新</p>   |
| <p>客戶聲明<br/> 重要內容<br/> 略<br/> 第三條第三點<br/> 營業時間內得逕洽保管箱所在之營業單位「<u>法令遵循主管</u>」。</p>  | <p>客戶聲明<br/> 重要內容<br/> 略<br/> 第三條第三點<br/> 營業時間內得逕洽保管箱所在之營業單位「<u>存款業務主管</u>」。</p> | <p>調整本行人員職稱</p> |